

**BOR INTERIJERI d.o.o.** iz Bedekovčine, Gajeva 25, MB 3691497 kao pravni  
sljednik LUCRUM d.o.o., iz Zaprešića, Kupljenska 83. zastupan po direktoru  
MLADENU VISKOVIĆU (u daljnjem tekstu samo Prodavatelj)

i

**ANDROIĆ DRAŽEN**, Umag, G. Martinozzi, JMBG: 1505969361009 (u  
daljnjem tekstu samo Kupac).

zaključili su u Zagrebu dana 29.04.2005 godine sljedeći

## ANEKS UGOVORA O KUPOPRODAJI NEKRETNINA

### Članak 1.

Ugovorene strane suglasno utvrđuju da su dana 26.04.2004. godine zaključile  
Ugovor o kupoprodaji stana br. A-7.

### Članak 2.

Ovim Aneksom ugovora mijenja se članak 2. osnovnog Ugovora, tako da  
glasi:

«Prodavatelj prodaje a Kupac kupuje nekretnine i to:

- 13,04/100 dijela nekretnine upisane u z.k.ul. 6752 k.o. Gornje Vrapče,  
z.k.č.br. 2390/29 kuća br. 3 i dvorište Karasmani površine 171 čhv  
odnosno 616 m<sup>2</sup> povezano s vlasništvom stana oznake **«E-II» na katu  
korisne površine 52,58 m<sup>2</sup>**, u nacrtu o etažiranju označeno **ljubičastom  
bojom** i odgovarajući dio zajedničkih dijelova i uređaja zgrade te  
razmjernim dijelom čestice na kojoj je sagrađena, sve spojeno temeljem  
odgovarajućih odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima
- 3,75/100 dijela nekretnine upisane u z.k.ul. 6752 k.o. Gornje Vrapče,  
z.k.č.br. 2390/29 kuća br. 3 i dvorište Karasmani površine 171 čhv  
odnosno 616 m<sup>2</sup> povezano s vlasništvom parkirališnog **mjesta «P-1» u  
podrumu korisne površine 15,14 m<sup>2</sup>** u nacrtu o etažiranju označeno  
**tamno plavom bojom** i odgovarajući dio zajedničkih dijelova i uređaja  
zgrade te razmjernim dijelom čestice na kojoj je sagrađena, sve spojeno  
temeljem odgovarajućih odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim  
pravima. »

### Članak 3.

Ugovorene strane suglasno utvrđuju da je trg. društvo BOR INTERIJERI  
d.o.o. pravni sljednik trg. društva LUCRUM d.o.o. prema potvrdi Sudskog  
registra Trgovačkog suda u Zagrebu koje je potvrda sastavni dio ovog  
aneksa.

Članak 4.

Ugovorene stranke ovaj Aneks ugovora su pročitale i razumjele te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju.

Članak 5.

Ugovorene strane suglasno utvrđuju da će sve sporove koji bi mogli nastati iz ovog pravnog posla rješavati sporazumno, a u slučaju nepostizanja sporazuma ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 6.

Ovaj Aneks ugovora je sačinjen u četiri (4) istovjetnih primjeraka.

U Zagrebu, 29.04.2005.

**PRODAVATELJ:**

Bor Interijeri d.o.o.  
zastupan po direktoru:  
Mladenu Viskoviću

  
**BOR INTERIJERI d.o.o.**  
1 BEDEKOVČINA

**KUPAC:**

Androić Dražen



Ja, JAVNI BILJEŽNIK Jadranka Knego-Rogina iz Zagreba, Argentinska 4, potvrđujem da je stranka:

Mladen Visković----- JMBG:1008955334315, ekonomist-----

Zaprešić-----, Kupljenska 83-----,

osobna iskaznica broj 101665040----- izdana od PP Zaprešić

u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju navedene osobne isprave.

Potpis na pismenu je istinit.

Gosp. Mladen Visković potpisao je u svojstvu člana uprave za BOR-----

INTERIJERI d.o.o.MBS: 080039831. Potpis gospodina Mladena Viskovića-----

deponiran je u ovom uredu pod posl.br. OU-32/2005-1.-----

Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 11,00 kn

po tar.br.11 ZJP.

Biljezi nalijepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn

+ 5,00 kn troška + 7,70 kn PDV.

Broj: OV-05542/2005

U Zagrebu, 29.04.2005.

